

## 9 주요 투자사업 추진현황

### 9-1 투자심사 대상사업

- ▶ 결과 확정 후 별도 공시('24. 10. 예정)

### 9-2 지방채 발행사업

- ▶ 해당없음

### 9-3 민간투자사업

☐ 우리 전라남도에서 '23년에 추진한 민간투자사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

| 사업 유형 | 사업명        | 민간 사업자              | 총사업비   | 재정부담액  |       | 부담 예정액 |          | 계약 기간                               |
|-------|------------|---------------------|--------|--------|-------|--------|----------|-------------------------------------|
|       |            |                     |        | 기투자    | 2023년 | 2024년  | 2025년 이후 |                                     |
| BTL   | 강진의료원 이전신축 | (주)강진<br>참사랑<br>의료원 | 39,940 | 17,046 | 1,904 | 1,998  | 18,992   | 20년<br>('12.9.1.<br>~<br>'32.8.31.) |

▶ 재정부담액

- 임대료(BTL), 최소수익보장 운영비(BTO) 등의 2023년까지는 집행액(결산기준), 2024년 이후는 추정액

■ 개별 민간투자사업 현황

|     |                  |     |                      |
|-----|------------------|-----|----------------------|
| 사업명 | 강진의료원 이전신축 BTL사업 | 담당자 | 건강증진과 김보아(☎286-6024) |
|-----|------------------|-----|----------------------|

□ 사업목적 및 필요성

- 강진의료원 공공필수의료서비스 환경 개선

□ 사업개요

- 기 간 : '09. 11. 03.~'12. 8. 31.
- 위 치 : 강진군 강진읍 탐진로 5
- 민간사업자 : (주)강진참사랑의료원
- 총사업비 : 39,940백만원
- 사업규모
  - 신관신축 : 16,288㎡, 지하 1층, 지상 7층(227병상)
  - 구관개축 : 4,907㎡, 지하 1층, 지상 3층(장례식장, 기숙사)

□ 재정부담 현황

- 계약조건 : 사업수익률 4.89%(지표금리 3.70%+가산금리1.19%) '22.9.1.조정
- 지금까지 재정부담액(임대료) 및 향후 부담예정액

(단위 : 백만원)

| 구 분   | 계      | 재정부담액  |       | 부담예정액 |          |
|-------|--------|--------|-------|-------|----------|
|       |        | 기투자    | 2023년 | 2024년 | 2025년 이후 |
| 계     | 39,940 | 17,046 | 1,904 | 1,998 | 18,992   |
| 국 비   | 19,970 | 8,523  | 952   | 999   | 9,496    |
| 시 도 비 | 19,970 | 8,523  | 952   | 999   | 9,496    |
| 시군구비  |        |        |       |       |          |
| 기 타   |        |        |       |       |          |

□ 추진단계(운영 중, 시공 중, 시공준비 중 택 1)

- 운영 중

□ 향후계획

- 계약종료('32. 8.)까지 분기별 임대료 지급