

8 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

8-1. 공유재산 및 물품

공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 전라남도가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2021년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'21년도 현재액		증 가		감 소		'22년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	106,927,145	8,055,405	4,036	1,023,356	884	629,390	106,930,297	8,449,370	
토지	129,559	1,584,992	3,217	31,633	221	10,556	132,555	1,606,069	
건물	855	1,033,750	41	61,054	49	3,801	847	1,091,003	
입목축	15,466	11,321	-	-	-	-	15,466	11,321	
공작물	3,396	3,416,161	159	446,812	4	223	3,551	3,862,749	
선박	32	45,946	-	-	7	3,872	25	42,074	
항공기	3	34,914	-	-	1	5,508	2	29,405	
무체재산	345	774	26	5	-	-	371	779	
유가증권	106,777,382	528,931	553	3,163	535	3,500	106,777,400	528,594	
용익물권	77	8,785	40	3,766	37	3,277	80	9,273	
회원권	30	419	-	-	30	419	-	-	
건설중 자 산	-	1,389,413	-	476,923	0	598,234	-	1,268,103	

▶ '22년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

☞ 전년 대비 가장 큰 증가폭을 보인 것은 토지로, 각종 사업에 따른 토지 취득에 따라 수량 2,996필지, 21,077백만원 증가

☐ 다음은 우리 시가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 전년도에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	'21년도 현재액		증 가		감 소		'22년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	4,365	157,070	712	19,592	199	2,272	4,878	174,390	
구 매	3,595	106,081	705	19,573	82	293	4,218	125,362	
관리전환	1,385	27,111	7	18	-	-	1,392	27,129	
양 여	△74	△3,610	-	-	-	-	△74	△3,610	
기 타	△541	27,489	-	-	117	1,979	△658	25,509	

▶ '22년 결산결과 물품 증감 및 현재액 보고서의 증감사유별 내역

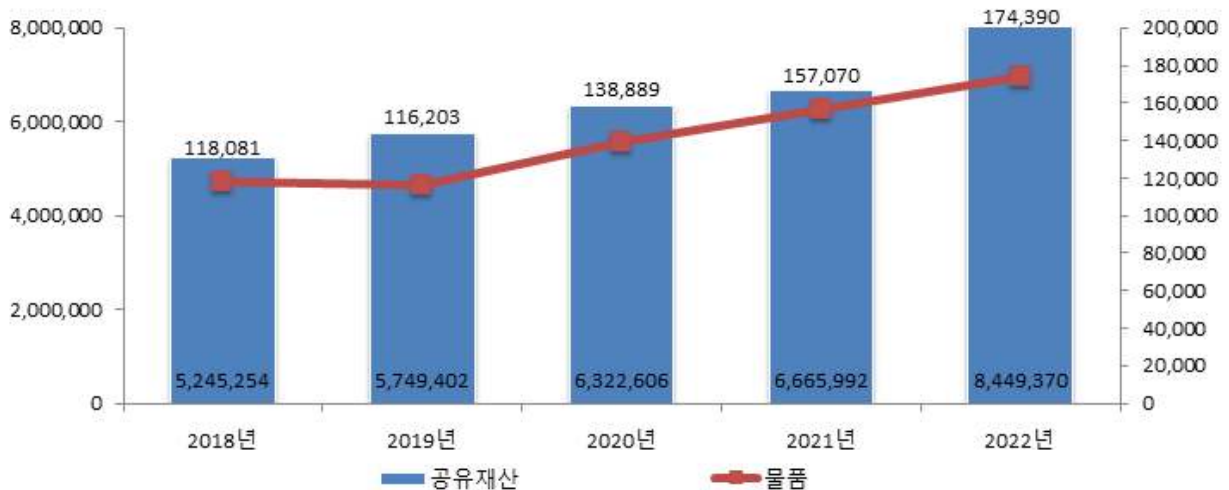
❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2018	2019	2020	2021	2022
공유재산	5,245,254	5,749,402	6,322,606	6,665,992	8,449,370
물 품	118,081	116,203	138,889	157,070	174,390

공유재산 및 물품의 연도별 변화

(단위 : 백만원)



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액 보고서 기준

☞ 공유재산의 신규 취득 및 처분 등으로 토지 21,077백만원, 건물 57,253백만원, 공작물 446,588백만원, 용익물권 488백만원이 증가하였고, 선박 3,872백만원 항공기 5,509백만원 건설 중 자산 121,310백만원 감소하여 총 393,965백만원 증가함

8-2. 출자·출연금 집행현황

- 출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비를 말합니다. 다음은 우리 전라남도의 2022년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	12,384,769	-	-	51,148	0.41%	
일 반 회 계	9,826,872	-	-	51,148	0.52%	
특 별 회 계	1,008,606	-	-	-	-	
기 금	1,549,291	-	-	-	-	

- '22회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	2018	2019	2020	2021	2022
세출결산액 (A)	8,196,395	9,683,914	11,199,516	12,637,298	12,384,769
출자금 (B)	5,000	2,000	2,000	200	-
출자금 총액 (C)	515,948	517,833	533,566	528,616	528,594
출자금 비율 (B/A)	0.06%	0.02%	0.02%	-	-
출연금 (D)	34,344	58,260	55,111	66,253	51,148
출연금 비율 (D/A)	0.42%	0.60%	0.49%	0.52%	0.41%

- 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

출자·출연금 집행현황

(단위 : 백만원, %)



- 행사 격년 주기 개최 (국제농업박람회) 추진 조직에 대한 출연금 감액에 따른 출연금 감소

❖ 2022회계연도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용	
	소계	44개	51,148		
출연금	일반회계	한국지방세연구원	223	지방세기본법 제151조	2022년도 한국지방세연구원 출연금 납부
		(재)전라남도사회서비스원	1,598	사회서비스 지원 및 사회서비스원 설립운영에 관한 법률	2022년 전라남도사회서비스원 도비 출연금 송금
		(재)전남관광재단	1,400	전라남도 관광재단 설립 및 운영에 관한 조례	2022년 전라남도관광재단 출연금 집행
		(재)전남청소년미래재단	920	전라남도 청소년미래재단 설립 및 운영지원 조례	2022년 (재)전라남도청소년미래재단 출연금 교부
		(재)전라남도문화재	1,245	전라남도 문화재단 설립 및 운영에 관한 조례	2022년도 (재)전라남도문화재단 출연금 교부결정 및 송금 알림
		(재)전라남도정보문화산업진흥원	1,435	전라남도 정보문화산업진흥원 설립 및 지원 조례	2022년 전남정보문화산업진흥원 출연금 지급(1차)
		(재)전남인재육성재단	1,438	전남인재평생교육진흥원 설립 및 운영에 관한 조례	2022년 (재)전남인재평생교육진흥원 출연금(1차) 지급
		전남바이오산업진흥원 친환경농생명연구센터	215	전라남도 바이오산업육성 및 지원에 관한 조례	2022년 친환경농생명연구센터 도비 출연금 교부(1차)
		(재)녹색에너지연구원	1,300	전라남도 녹색에너지연구원 설립 및 운영조례	녹색에너지연구원 2022년 출연금 지급
		(재)광주전남연구원	3,500	광주전남연구원 설립 및 운영조례	2022년 광주전남연구원 출연금 교부
		(재)전남여성플라자	1,764	-	2022년도 (재)전남여성가족재단 도비 출연금 교부결정 및 송금 통보
		(재)남도음식문화큰잔치	500	전라남도 재단법인남도음식문화큰잔치 설립 및 운영조례	제28회 남도음식문화큰잔치 도비 출연금 교부결정 및 송금의뢰
		(재)한국학호남진흥원	1,000	재단법인 한국학호남진흥원 설립 및 지원에 관한 조례	2022년 (재)한국학호남진흥원 출연금 교부결정 및 송금
		(재)전남테크노파크	1,300	전라남도 과학기술진흥 조례	2022년 전남 연구개발 전담기관 운영지원 출연금 교부결정 및 송금의뢰

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
	(재)전라남도환경 산업진흥원	1,167	전라남도 환경산업 진흥원 설립 및 운 영지원 조례	(재)전라남도환경 산업진흥원 도비 출연금 송금
	(재)명량대첩기념 사업회	300	명량대첩기념사업 회 설립 및 운영조 례	2022 명량대첩축 제 출연금 교부
	(재)전남바이오산 업진흥원	2,558	전라남도 바이오산 업 육성 및 지원에 관한 조례	(재)전남바이오산 업진흥원 도비출 연금 교부
	전남신용보증재단	500	전라남도 소상공인 경쟁력 강화 및 지 원에 관한 조례	청년사업자 지원 특별보증 도비 출 연금 교부
	국방기술진흥연구소	400	전라남도 과학기술 진흥 조례(제12조2 항), 전남국방벤처 센터 설립·운영협 약('15.6.8.)	2022년도 전남국 방벤처센터 운영 비 지원 도비 출 연금 집행
	(재)전남창조경제 혁신센터	1,500	과학기술기본법 제 16조의4	2022년 전남창조 경제혁신센터 운 영에 따른 도 출 연금 교부
	순천의료원	1,340	순천의료원 보조금 관리에 관한 법률 제9조	2022년 순천·강 진의료원 도비보 조금(출연금) 교 부결정 및 송금 (의뢰)
	지방공기업평가원	54	지방공기업법 제78 조의4	2022년 지방공기 업평가원 출연금 교부
	(재)한국지방행정 연구원	250	한국지방행정연구 원 육성법 제2조, 제3조	2022년 한국지방 행정연구원 출연 금 교부 결정
	(재)전남인재평생 교육진흥원	1,438	전남인재평생교육 진흥원 설립 및 운 영에 관한 조례	2022년도 (재)전 남인재평생교육진 흥원 출연금 송금 (2차) 의뢰
	(재)전남바이오산 업진흥원해양바이 오연구센터	400	전라남도 바이오산 업 육성 및 지원에 관한 조례	2022년 해양바이 오연구센터 출연 금 집행
	(재)녹색에너지연 구원	1,000	전라남도 녹색에너 지연구원 설립 및 운영 조례	2022년 전남 에너 지산업 상용화 프로젝트 출연금 교부

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
	한국에너지공과대학교	7,000		한국에너지공과대학교 출연금 교부 결정 및 송금 의뢰(통지)
	전남식품산업연구센터	200	전라남도 바이오산업 육성 및 지원에 관한 조례 제21조	2022년 전남식품산업연구센터 출연금 교부결정 및 송금(1차)
	전남신용보증재단	3,000	전라남도 소상공인 경쟁력 강화 및 지원에 관한 조례	2022년 전남신용보증재단 보증지원 도비 출연금 교부
	전남바이오산업진흥원 친환경농생명연구센터	215	전라남도 바이오산업 육성 및 지원에 관한 조례	2022년도 친환경농생명연구센터 도비 출연금 교부(2차)
	(재)전남인재평생교육진흥원	2,874	전남인재평생교육진흥원 설립 및 운영에 관한 조례	2022년도 (재)전남인재평생교육진흥원 출연금 송금(3차) 의뢰
	(재)전라남도문화재단	1,245	전라남도 문화재단 설립 및 운영에 관한 조례	2022년도 (재)전라남도 문화재단 출연금 지급(2차)
	전라남도정보문화산업진흥원	615	전라남도 정보문화산업진흥원 설립 및 지원 조례	2022년 (재)전라남도 정보문화산업진흥원 출연금 교부 결정 및 송금(2차)
	(재)전라남도중소기업진흥원	874	전라남도 중소기업 일자리경제진흥원 설립 및 운영조례	2022년도 전라남도 중소기업일자리경제진흥원 출연금 지급
	(재)전남테크노파크	750	산업교육진흥 및 산학협력촉진에 관한 법률	2022년도 전남창업 기술지주회사 출연금 교부
	한국생산기술연구원장	150	전라남도 뿌리산업 진흥 및 육성에 관한 조례(제15조3항), 센터 설립·운영 업무 협약	순천뿌리기술지원센터 운영 지원(5차년도) 도비 보조금 교부
	한국에너지공과대학교	3,000		한국에너지공과대학교 출연금 2차 송금
	(사)전남남북교류평화센터	200	전라남도 남북교류협력 조례 제10조	2022년 전남남북교류평화센터 출연금 교부결정 및 송금

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
	전라남도중소기업 일자리경제진흥원	280	전라남도 중소기업 일자리경제진흥원 설립 및 운영조례	2022년 전라남도 일자리플랫폼 운 영 출연금 교부
	(재)전남테크노파크	500	전라남도 과학기술 진흥 조례	2022년 전남 연구 개발 전담기관 운 영지원 출연금(2차) 교부결정 및 송금 의뢰
	(재)녹색에너지연 구원(전남신산업 상용화)	500	전라남도 녹색에너지 연구원 설립 및 운영 조례	2022년 전남 에너지 신산업 상용화 프로젝트 도비보 조금(추가) 교부
	전남식품산업연구 센터	200	전라남도 바이오산 업 육성 및 지원에 관한 조례	2022년 전남식품 산업연구센터 출 연금 송금(2차)
	전남문화재단	300	전라남도 문화재단 설립 및 운영에 관 한 조례	2022년도 (재)전 라남도문화재단 출연금 지급(3차)
	재단법인 남도장터	500	전라남도 재단법인 남도장터 설립 및 운영에 관한 조례	재단법인 남도장터 기본재산 조성을 위한 출연금 교부

8-3. 출자·출연기관 현황

- ☐ 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분을 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 전라남도 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

구 분	임직원수	출자·출연금	자산	부채	
총 계	1,327	33,371	906,101	171,054	
출연 기관	소계	1,327	33,371	906,101	171,054
	전라남도순천의료원	254	620	39,226	12,906
	전라남도강진의료원	173	720	9,267	14,650
	남도장학회	61	-	15,314	256
	전남신용보증재단	79	3,500	250,175	31,636
	재단법인전남바이오산업진흥원	163	3,788	118,626	4,922
	전남테크노파크	127	2,550	234,157	59,805
	중소기업일자리경제진흥원	36	1,154	10,835	2,784
	전남정보문화산업진흥원	52	2,050	30,355	6,681
	명량대첩기념사업회	3	300	415	18
	전남여성가족재단	73	1,764	484	20
	(재)전남인재평생교육진흥원	16	5,750	64,308	90
	전라남도청소년미래재단	45	920	294	62
	재단법인전라남도문화재단	31	2,790	34,181	7,000
	녹색에너지연구원	68	2,800	31,778	22,774
	F!국제자동차경주대회조직위원회	11	-	18,250	231
	전라남도국제농업박람회	37	-	12,387	150
	전라남도환경산업진흥원	37	1,167	10,185	4,705
	재단법인전라남도사회서비스원	33	1,598	21,009	257
	전라남도세계친환경디자인박람회조직위원회	-	-	1,065	9
(재)남도음식문화큰잔치	3	500	936	889	
재단법인전라남도관광재단	25	1,400	2,854	1,209	

- ▶ 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액
- ▶ 출연금 : '22년도 지방자치단체 출연금

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

8-4. 지방공기업 현황

- ☐ 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 전라남도에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 명, 백만원)

구분		입·직원수	총자산	총부채	총수익	총비용	당기순이익	경영평가 등급(가~마)
공사	전남개발공사	129	1,139,661	413,467	237,409	204,806	32,603	가

※ 클린아이에 공시되는 내용 중 해당항목을 기재(2022회계연도 결산)

※ 경영평가 등급 : 공단, 공사는 '22년 평가결과를, 격년으로 평가하는 직영기업(광역상수도는 매년)에 대해서는 가장 최근년도 평가 결과를 기재

❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

구분		2018	2019	2020	2021	2022
공사	전남개발공사	14,242	33,750	55,902	39,052	32,603

※ 클린아이에 공시되는 내용 중 해당항목을 기재

- ☞ 오룡·죽림지구 용지 중점 분양 및 공정관리로 8년 연속 흑자경영 달성